

Une nouvelle résidence seniors au cœur de Villebourbon

Émilie Lauria

La résidence pour seniors [Serenly](#) vient d'ouvrir. Elle propose des services variés comme une salle de télémedecine et un potager partagé. Les premiers occupants ont emménagé la semaine dernière. Quelques mois après l'ouverture de la résidence étudiante [Studently](#), c'est au tour de celle dédiée aux personnes âgées, [Serenly](#), d'ouvrir et d'accueillir ses nouveaux locataires. Ce programme immobilier, porté par le groupe [LP Services](#), propose 86 appartements du T2 au T3, allant de 37 m² à 70 m², allant de 990€ à 1350€.

Mais le plus intéressant demeure certainement dans tous les services et installations à disposition des résidents. Le bâtiment, du 52 avenue Chamier à Montauban, comporte une salle de télémedecine, une salle de sport adaptée, un boulo-drome, un potager partagé dans des bacs surélevés et bien sûr une grande cuisine partagée et un salon permettant de recevoir les visiteurs.

C'est aussi dans cet espace que certaines activités et animations seront proposées par Emmanuelle Vivien, la coordinatrice de vie sociale de la structure. Cette dernière a déjà établi un premier programme comportant des séances de tricot-crochet, des concours de belote ou encore des activités sur la motricité. « J'ai vu qu'il y avait des animations place Lalaque, on pourrait organiser une sortie, en

partenariat avec le [Serenly de Toulouse](#) », imagine-t-elle. Libre aussi aux nouveaux résidents de s'approprier les lieux et de proposer les activités qu'ils souhaitent pratiquer et partager. « Mon rôle est de fédérer les locataires, d'ouvrir la résidence sur l'extérieur, de créer du lien entre eux et de le maintenir », précise-t-elle. Quant à la proximité avec la résidence étudiante? L'animatrice y voit une excellente opportunité de mettre sur pied des échanges intergénérationnels.

Briser l'isolement des seniors

Simone Moreau, qui fêtera bientôt ses 92 ans, est originaire d'une petite commune près de Saint-Nazaire. Sur proposition de son fils Christophe, qui vit à Montauban depuis 7 ans, la nonagénaire est venue visiter les lieux, sans avoir beaucoup d'attente. Mais une fois sur place, elle doit bien reconnaître que ce qu'elle voit lui plaît beaucoup. « C'est très joli, bien plus que sur la brochure que l'on m'avait transmise. Je suis agréablement surprise », témoigne-t-elle, ravie de trouver dans les appartements « de grands placards ».

Quant à sa future installation? Elle n'est pas encore complètement décidée mais cela en prend la direction. « Je veux me rapprocher de mon fils et de mes petits-enfants », admet-elle. Et son fils d'ajouter : « Elle est éloignée de

tout le monde », la savoir ici le rassurerait et permettrait « d'éviter l'isolement », explique le Montalbanais.

Pour l'heure, une quinzaine d'appartements sont loués et les premières locataires ont commencé à emménager fin octobre. Les seniors intéressés peuvent donc se manifester pour visiter ou pour toutes demandes d'informations complémentaires! Une porte ouverte se tiendra les 5 et 6 décembre prochains, de 10h à 17h.
Émilie Lauria

www.serenly.fr/residence/serenly-montauban



Un grand salon-cuisine permet aux résidents de recevoir des invités et de faire des activités partagées. / Photo DDM, E. L.



Fabrice Bernard, responsable des sites [Serenly](#) et [Studently](#), Emmanuelle Vivien, coordinatrice de vie sociale de la résidence seniors, et Gaëlle Keigerlin, responsable adjoint des sites montalbanais. / Photo DDM, E. L.

■

